

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. 12. 08. napján tartandó
rendes ülésére

Készítette: Dr. Ladányi Zsigmond – aljegyző

- 1) **Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 2) **Adóbeszámoló a 2021. évről**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 3) **Baán Imréné gondozóházi felvételéről döntéshozatal**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 4) **Zsejkei-csatorna tulajdonjogi rendezése**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 5) **Önkormányzat 2022. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 6) **Rendeletalkotás a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és az illetményalap megállapításáról**
Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 7) **Belső ellenőrzési terv 2022. évi tárgyának meghatározása**
Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 8) **Rendeletalkotás a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatalban közigazgatási szünet megállapításáról**
Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 9) **Egyéb időszerű kérdések**

Napirendi pontok:

- 1) **Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

**Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2021.(X. 21.) önkormányzati határozata:**

1. Lipót Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításához a határozat 1. melléklete szerint.
2. Lipót Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. melléklete szerint.
3. Lipót Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Megállapodás módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.
4. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lép hatályba.
5. A döntésről a Társulás elnökét tájékoztatni szükséges.

Felelős: polgármester

Határidő: képviselő-testületi ülést követő 3 munkanapon belül

A határozat megküldésre került a Társulásnak.

**Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2021.(X. 21.) önkormányzati határozata:**

Lipót Község Önkormányzata a 2021. évben tartandó Közmeghallgatás időpontját 2021. december 07. napján 18.00 órában határozza meg, a Kultúrházban. Felkéri az aljegyzőt, hogy az eseményről a település lakosságát a jogszabályban meghatározott határidőben értesítse.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: azonnal

A lakosság értesítve lett.

**Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2021.(X. 21.) önkormányzati határozata:**

Lipót Község Önkormányzat Polgármestere a Lipót, Ezerjő és Kengyátó üdülő-sorok útépítési munkálataihoz beérkezett tervezői ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítom meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

<i>Ajánlattevő megnevezése</i>	<i>Nettó ár (Ft)</i>	<i>Áfa (Ft)</i>	<i>Bruttó ár (Ft)</i>
<i>KERTMŰVEK Kft. 9011 Győr, Pósa L. u. 11. adószám: 13904038-2-08</i>	<i>830.000</i>	<i>224.100</i>	<i>1.054.100</i>
<i>PENTA-KÖR MÉRNÖKSZOLGÁLATI Kft. 9012 Győr, Kiss Angyal Ernő u. 15. adószám: 25091030-2-08</i>	<i>855.000</i>	<i>230.850</i>	<i>1.085.850</i>
<i>NYÉK SOFT TERVEZŐ Kft. 9023 Győr, Fehérvári u. 28/A. adószám: 13584874-2-08</i>	<i>750.000</i>	<i>202.500</i>	<i>952.500</i>

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett.

Az eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

<i>Ajánlattevő megnevezése</i>	<i>Nettó ár (Ft)</i>	<i>Áfa (Ft)</i>	<i>Bruttó ár (Ft)</i>
<i>NYÉK SOFT TERVEZŐ Kft. 9023 Győr, Fehérvári u. 28/A. adószám: 13584874-2-08</i>	<i>750.000</i>	<i>202.500</i>	<i>952.500</i>

Indokolás: A fentnevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A szerződést a nyertes ajánlattevővel kötöm meg.

Felelős: Tóth József Péter polgármester

Határidő: 2021. 11. 30.

A szerződés megkötésre került.

**Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2021. (X. 21.) önkormányzati határozata:**

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nyugdíjas nap megszervezésére szánt összeget az idősek, 150-160 fő részére készítendő 10.000 Ft értékű karácsonyi csomagokra különíti el.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: azonnal

A csomagok készülnek.

**Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2021.(X. 21.) önkormányzati határozata:**

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település fásítására, parkosítására bruttó 6.700.000 Ft + Áfa összeget különít el az önkormányzati költségvetés tartalék terhére.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: azonnal

A parkosítás folyamatban van.

Határozattervezet

Lipót Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Tóth József Péter polgármester

Határidő: azonnal

2) Adóbeszámoló a 2021. évről

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

A gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat **idéntől (2021. évtől)** a Nemzeti Adó-és Vámhivatal (NAV) vette át. A változás a gépjármű-üzembentartókat (tulajdonosokat) nem érintette, plusz teendőjük nem volt.

A NAV minden érintettnek határozatot küldött a fizetendő adóról, az aktuális fizetési határidőkről és **az új gépjárműadó-bevételi számláról**. 2022-től már csak azok kapnak értesítést a NAV-tól, akiknél valami változás történt, például nőtt a személygépkocsi életkora és emiatt a gépjárműadó összege csökkent.

Adóbevételek alakulása 2021. november 30-ig.

adatok ezer forintban

Adónem	2021. helyesbített előírás	Befizetések 2021. november 30- ig	Kintlévőség	Teljesítés %- ban
Építményadó	6.257	6.114	143	97,7
Iparüzési adó	42.481	42.198	284	99,33
Gépjárműadó	0	5	54	
Telekadó	12.904	12.844	59	99,5
Idegenforgalmi adó	0	12.994	-	100
Késedelmi pótlék	28	104	-	371
Bírság	0	0	0	0
Talajterhelési díj	0	0	0	0
Összesen:	61.670	74.209	540	----

Az iparúzési adóból az Adózók által visszakért és visszautalt összeg: 3.422 E forint.

Az építményadó bevétel – 3 esetben több évre visszamenőleg kellett megállapítani az építményadót, a többletbevételt ez okozta.

Az iparúzési adóbevétel: több vállalkozás alakult és az általuk bevallott adóelőlegek befizetésre kerültek, valamint több vállalkozás esetében a tényleges adó összege jóval nagyobb lett a várható adó összegénél.

A helyi iparúzési adóból származó bevétel teljes egészében önkormányzati bevétel.

Az ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység utáni adókötelezettség 2021. január 1. napjától megszűnt.

Továbbra is fennmaradt ugyanakkor a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti rendelkezés, mely szerint azon vállalkozásnak, valamely településen adóéven belül 180 napon meghaladóan végez építőipari tevékenységet, az adott településen állandó jellegű iparúzési adókötelezettséget eredményező telephelye jön létre. a 180 nap számításakor, a folyamatosan és megszakításokkal végzett tevékenységeket egyaránt figyelembe kell venni, mégpedig az adott szerződés teljesítése szerinti teljesítés megkezdésétől a teljes megrendelő általi elfogadásáig terjedő időszak valamennyi naptári napját számba véve.

A kormány a koronavírus -világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedéseiről szóló 639/2020/(XII.22.) Korm. rendelete alapján a következőket rendelte el:

- A 2021. évben végződő adóévben azon, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény a továbbiakban: HTV.) szerinti vállalkozó (továbbiakban: vállalkozó) esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény szerinti mikro-, kis és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3.§(1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint (a továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több, mint 1 százalék.
- A feltételnek megfelelő mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozónak a 2021. évben, az adóelőleg-fizetési időpontban esedékes – a Htv. szerinti bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó – adóelőleg 50 százalékát kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni. A megfizetendő előleg-részlet összegével az adóhatóság a vállalkozó iparúzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból határozathozatal nélkül csökkenti.
- A mikro-, kis- és középvállalkozás minőségnek való megfeleltetés megállapítása az alábbiak szerint történik:
 - a beszámoló-készítésére kötelezett vállalkozó 2021. évben kezdődő adó év első napján rendelkezésre álló utolsó, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint készített és elfogadott beszámoló, elfogadott beszámoló hiányában, a becsült mérlegfőösszeg, árbevétel- és létszámadatok alapján.

- a beszámoló-készítésre nem kötelezett vállalkozó a 2020. évben végződő árbevétel-létszámadatai szerint, a 2021. évben tevékenységét kezdő vállalkozó esetén a becsült árbevétel-és létszámadatok alapján.

A feltételeknek megfelelő adóalany esetében, akkor volt alkalmazható a 2021.évi adóelőleg 50 százalékban történő megfizetése, ha a vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára (a hivatkozott Korm. rendelet 1.§84) bekezdése szerint) nyilatkozatot tett. továbbá – ha azt az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 1. melléklet 29. pont 1. alpontja szerint tette meg – bejelentette telephelyének címét.

A Nyilatkozat HIPA adóelőleg kedvezmény érvényesítéséről KKV minőség miatt kizárólag az állami adó és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton, az állami adó- és vámhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon nyújthatta be.

Az állami adó-és vámhatóság a nyilatkozatot elektronikus úton küldte meg a vállalkozó székhelye és az állami adó -és vámhatóságnál nyilvántartott telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára.

Kedvezmény összege: (7.766.800,-)

A Magyar Államkincstár által kompenzált összeg: 11.091.726 Ft

(2021. évben kieső iparűzési adóbevétel összegével megegyező összegben a központi költségvetésből támogatásra jogosult.

A támogatás mértéke: A támogatás összege a Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti vagy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 69.§-a szerinti – kizárólag a Korm. rendelet 1. §-ára tekintettel benyújtott kérelem alapján – adóelőleg- csökkentés összege, növelve a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/B§ (3) bekezdése szerinti iparűzési adóalap-megállapítást választó adózó adóalapjának a 2021. január 1-én hatályos önkormányzati adórendeletben megállapított adómérték és az 1 %-os adómérték különbözetének a szorzatával.)

A befolyt gépjárműadó nem képezi az önkormányzat bevételeit, azt az Államkincstár részére tovább kellett utalni.

A telekadó változások egyeztetése és feldolgozása folyamatban van.

Idegenforgalmi adó: A szállásadók 2021. július-1ől kötelezettek az idegenforgalmi adó beszedésére és befizetésére.

Késedelmi pótlék: A késedelmi pótlék emelkedését részben a jegybanki alapkamat (növekvő) változása okozza.

Határozattervezet

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a település 2021. évi adóbevételek alakulásáról.

Felelős: Tóth József Péter polgármester

Határidő: azonnal

3) Baán Imréné gondozóházi felvételéről döntéshozatal

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Kérelem érkezett hivatalunkhoz Baán Imréné intézményi elhelyezésével kapcsolatban, hiszen ilyenkor kéri az önkormányzat hozzájárulását. A kérelmező családtag külön nyilatkozatban vállalta a térítési díj maradéktalan megfizetését.

Határozattervezet

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Baán Imréné 9233 Lipót, Szabadság u. 58. szám alatti lakos „Aranykor Idősek Otthona, és Idősek Gondozóháza” intézményben történő elhelyezéséhez. A családtag a szociális otthoni elhelyezéshez szükséges térítési díj különbözetének megfizetését vállalja.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos nyilatkozatot az önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Tóth József Péter - polgármester

Határidő: 2021. 12. 15.

4) Zsejkei-csatorna tulajdonjogi rendezése

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság megkereste Hivatalunkat, miszerint ingatlanrendezés zajlik az önkormányzati tulajdonban lévő csatornaszakaszok vonatkozásában. A Zsejkei-csatorna kizárólagos állami vízfolyás, ezért kéri, hogy a 392/34 és a 392/37 helyrajzi számú ingatlanokat térítésmentesen adja át a testület a Magyar Állam tulajdonába és ezt határozatban rögzítse.

Határozattervezet

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Lipót 392/34 és 392/37 hrsz-ú ingatlanokat térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos megállapodást az önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Tóth József Péter - polgármester

Határidő: azonnal

5) Önkormányzat 2022. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) felhatalmazása, valamint a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 43.§ (1) bekezdése alapján rendes üléseit éves munkaterv szerint tartja. Az Mötv. 44. §-a alapján „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott számú, de évente legalább 6 ülést tart.”

A Képviselő-testület munkatervének összeállítása során figyelemmel voltunk a jogszabályok által kötelezően előírt napirendi pontok betervezésére, illetve azon napirendi pontokra is, amelyek tárgyalását korábban elfogadott normatív határozat írja elő. A munkaterv összeállításáról és testület elé terjesztéséről a polgármester gondoskodik.

Határozati javaslat

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ában, valamint Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019. (X. 22.) önkormányzati rendelet 43. §-ában, valamint a külön jogszabályokban előírt rendelkezések alapján összeállított 2022. évi munkatervét jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6) Rendeletalkotás a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és az illetményalap megállapításáról

Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

A köztisztviselőket érintő törvény lehetőséget kínál az önkormányzatok számára, hogy maximálisan 20 % illetménykiegészítést nyújtson a hivatal dolgozóinak. Tekintettel arra, hogy ez mindig költségvetési évre adható, abban az esetben ha 2022. évben is kívánják a települések képviselői a hivatal dolgozóinak nyújtani, úgy rendelet formájában tehetik meg. Magyarország 2022. évi költségvetéséről szóló törvény lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzatok az

általuk fenntartott hivatal dolgozói részére az illetményalapot meghatározzák. A jelenleg előterjesztett rendelet a 2021. évi szinttel megegyezik (60.000.-Ft) A rendelet megalkotása minősített többséget igényel.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései alapján

Rendelet-tervezet címe:

Lipót község Önkormányzat képviselő – testületének **10/2021.(XII.09.)** önkormányzati rendelete a Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen

Társadalmi, gazdasági hatás: a rendelet megalkotásával a hivatal dolgozóinak illetménye egyértelművé, átláthatóvá tehető. Jól fogja tükrözni az elvégzett munka, valamint a szakmai tapasztalat értékeit.

Költségvetési hatás: A hivatal részére nyújtott finanszírozás nagyrészen fedezi rendelet által nyújtható illetményeket, azok járulékait, egyéb költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségügyi hatás: a rendelet megalkotása közvetlen környezeti és egészségügyi következményekkel nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: a feladat adminisztratív többlet teherrel nem jár.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az illetményalap vissza csökkenne a törvény által meghatározott mértékre.

Egyéb hatás: további hatás nem várható.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Lipót Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2021.(XII.09.) önkormányzati rendelete

Lipót község Önkormányzat Képviselő-testülete – a melléklet szerint – megalkotta a 10/2021. (XII.09.) ÖK rendeletét. (1. sz. mell.)

7) Belső ellenőrzési terv 2022. évi tárgyának meghatározása

Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Jogszabály által előírt kötelezettségünk minden esztendőben a belső ellenőrzés megszervezése. A polgármesterekkel egyeztetve a következő évben azt vizsgálánk meg, hogy a testületi ülések valóban a hatályos SZMSZ rendelkezései szerint történnek e.

Határozattervezet

Lipót község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi belső ellenőrzés tárgyát a következő szerint határozza meg: A képviselő testület működése a hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat alapján. A belső ellenőrzés költségét 150.000.-Ft+Áfa összeget a testület a 2022- évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Tóth József Péter - polgármester

Határidő: 2022. 09. 10.

8) Rendeletalkotás a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatalban közigazgatási szünet megállapításáról

Előadó : Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Rendeletben kell elfogadnunk hogy a közös Hivatal 2022 július 25. napjától, hétfő és augusztus 5. péntek közötti nyári időszakban illetve 2022. december 19. és december 30. között a téli időszakban igazgatási szünetet tart ez minden évben hasonlóan alakul az igazgatási szünet időtartama alatt a hivatal ügyfélfogadási ideje ügyeleti rendben működik az anyakönyvvezetés az ehhez kapcsolódó telefonszámok mind a közös hivatalban és a kirendeltségei mind pedig a települési honlapokon egyáltalán szerepelni fognak ez a rendelet elfogadása esetén 2023. január elsejével hatályát veszti

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései alapján

Rendelet-tervezet címe:

Lipót község Önkormányzat képviselő – testületének 11/2021.(XII.09) önkormányzati rendelete a Közös Önkormányzati Hivatalban közigazgatási szünet megállapításáról

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen

Társadalmi, gazdasági hatás: a rendelet megalkotásával a hivatal dolgozóinak téli és nyári szabadságolása nagy vonalakban egyértelművé, átláthatóvá tehető. Ügyfeleink, is joggal tudnak tervezni a hivatal nyitva tartását illetően.

Költségvetési hatás: költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségügyi hatás: a rendelet megalkotása közvetlen környezeti és egészségügyi következményekkel nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: a feladat adminisztratív többlet teherrel nem jár.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Hiányában kevésbé átlátható a hivatal éves működési üteme.

Egyéb hatás: további hatás nem várható.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Lipót Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2021.(XII.09.) önkormányzati rendelete

Lipót község Önkormányzat Képviselő-testülete – a melléklet szerint – megalkotta a 11/2021. (XII.09.) ÖK rendeletét. (2. sz. mell.)

Tóth József Péter polgármester