

M

Lipót Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2014. (III.25.) önkormányzati rendelete
Lipót Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
1/2011.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lipót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 6.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A 1/2011. (II.10.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ)
6. § -a kiegészül az alábbiak szerint:

/9/ Az Lf-16 lakó övezetben az előírt maximális átlagos építménymagasság értékét meghaladó magasságú, technológiai célú építményrész alaprajzi kiterjedése nem haladhatja meg az épület bruttó alapterületének 10 %-át, illetve a telek területének 1 %-át önálló építményként, de az 50 m² alapterületet sem. A technológiai célú építmény max. 18 m magasságú lehet. A lakó övezetekben technológiai célú építmény csak az övezeti paraméterek szerint helyezhető el, de a legnagyobb épület, épületrész magassága nem haladhatja meg a 8 m-t. Technológia célú építmény az utcafronti telekhatártól min. 15 m-re helyezhető el.

2. § /1/ Jelen a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

/2/ Jelen rendelet előírásait a hatályba lépést követően indult, valamint a folyamatban lévő eljárásokban kell alkalmazni.

Lipót, 2014. március 24.


Tóth József Péter
polgármester


Veilandics Eszter
jegyző

Kihirdetési záradék:

Lipót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendeletet 2014. március 24-én tartott ülésén elfogadta.

A rendelet kihirdetése az Önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Lipót, 2014. március 25.


Veilandics Eszter
jegyző